



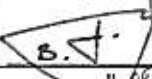

Згідно з вимогами ISO 9001  
Введено в дію з 08.04.2014 року

ІК-31/04  
Версія 01  
Змінено сторінок 00/03

Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА**  
**Надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки**

Оригінал: уповноважений з питань СУЯ  
копії: згідно з реєстром розсилки

<b>Розробник:</b> В.о. директора департаменту містобудування та архітектури  <b>В. Ф. Гайдар</b> "08" 04 2014 р.	<b>Перевірено:</b> Уповноважений з питань СУЯ  <b>А.Б.Лис</b> "08" 04 2014 р.	<b>Затверджую:</b> Міський голова  <b>В.А.Анушкевичус</b> "08" 04 2014 р.
---	--	--

1	Орган, що надає послугу	Департамент містобудування та архітектури
2	Місце подання документів та отримання результату послуги	Центр надання адміністративних послуг вул.Незалежності, 9 телефон/факс : 75-01-19, 75-21-41 e-mail: <a href="mailto:cnar@mvk.if.ua">cnar@mvk.if.ua</a> , веб-сайт: <a href="http://www.cnar.if.ua">www.cnar.if.ua</a> <b>Режим роботи:</b> понеділок, четвер : 9.00 - 20.00 вівторок, середа, п'ятниця, субота: 9.00 - 16.00
3	Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	1. Заява на ім'я директора Департаменту містобудування та архітектури встановленого зразка, контактний телефон. 2. Засвідчені власним підписом копії: - паспортних даних власника або належного користувача об'єкта нерухомості (земельної ділянки, будівлі/споруди, приміщення) 1,2,3,1 істор. - ІПН код або копія доручення та паспортні дані і ІПН код особи, що має право представляти інтереси зацікавленої особи щодо проведення забудови чи реконструкції (при необхідності); - виписка /витяг/ свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності України (для юридичних осіб), завірені печаткою юридичної особи. 3. Засвідчена (нотаріально або органом який видав документ) копія документа про право власності (користування) земельною ділянкою (державний акт на землю, договір оренди(сервітуту) землі.). 4. Довідка з містобудівного кадастру. 5. Фотофіксація земельної ділянки або об'єкта нерухомості (з оточенням). 6. Містобудівний розрахунок з техніко-економічними

Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради  
вул.М.Грушевського, 21, м.Івано-Франківськ, 76004, тел. 556515, 552038, e-mail: [mvk@il.if.ua](mailto:mvk@il.if.ua), [www.mvk.if.ua](http://www.mvk.if.ua)  
Департамент містобудування та архітектури  
вул. Незалежності, 9, м. Івано-Франківськ, 76000, тел. 2-39-28, 50-26-80 [dma.if.mvk@gmail.com](mailto:dma.if.mvk@gmail.com), [www.dma.if.ua](http://www.dma.if.ua)  
**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА (ІК-31/04)**

Надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки

		<p>показниками запланованого об'єкта будівництва (виконаний згідно вимог до містобудівного розрахунку з техніко-економічними показниками запланованого об'єкта будівництва, згідно встановленого взірця) (проектна організація).</p> <p>У випадку здійснення намірів щодо реконструкції (реставрації, розширення, технічного переоснащення об'єктів виробничого призначення, капітального ремонту будівель/ споруд) приміщень будівель і споруд додатково додається:</p> <p>7. Копія документа, що засвідчує право власності заявника на об'єкт нерухомості (свідоцтво про право власності, витяг з реєстру про право власності), та копії правовстановлюючих документів (договір купівлі-продажу, договір дарування або міни, свідоцтво на спадщину) зареєстровані та засвідчені у встановленому порядку.</p> <p>8. Копія технічного паспорта на об'єкт нерухомості, засвідчена у встановленому порядку.</p> <p>9. При необхідності:</p> <p>1) нотаріально засвідчені згоди співвласників об'єкта нерухомості, земельної ділянки, суміжних приміщень;</p> <p>2) завірені балансоутримуючою організацією згоди власників квартир, приміщень будинку.</p> <p>10. Для об'єктів, що є пам'ятками архітектури або знаходяться в охоронних зонах пам'яток архітектури – висновок відділу охорони культурної спадщини управління культури ОДА, рекомендації відділу охорони культурної спадщини МВК.</p> <p>Всі документи подаються у двох примірниках.</p> <p>11. Охоронний договір (для об'єктів, що є пам'ятками архітектури).</p>
4	Порядок та спосіб подання документів	Особисто замовником чи за дорученням (нотаріально завіреним).
5	Оплата	Безкоштовно
6	Термін виконання	7 робочих днів
7	Результат послуги	Містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки
8	Спосіб отримання відповіді (результату)	Особисто замовником чи за дорученням (нотаріально завіреним).
9	Законодавчо-нормативна основа	<p>1. Закон України „Про регулювання містобудівної діяльності”, ст.29.</p> <p>2. Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011р. № 109, «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх складу та змісту».</p>

		3. Рішення виконавчого комітету №698 від 11.11.2011р. „Про затвердження "Тимчасового положення про порядок підготовки і видачі довідки з містобудівного кадастру, її складу та форми", "Положення про порядок підготовки та надання містобудівних умов та обмежень", "Положення про порядок підготовки та надання будівельного паспорта".
--	--	---